

Zwolnienie z podatku od nieruchomości

Przedsiębiorcy mogą ubiegać się o okresowe zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej lub pomocy de minimis. Pomoc ta ma na celu wspieranie rozwoju gospodarczego Dzielnicy.

W ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej wsparcie mogą uzyskać przedsiębiorcy, którzy realizują nową inwestycję rozumianą jako:

- założenie nowego przedsiębiorstwa,
- rozbudowę istniejącego przedsiębiorstwa,
- dywersyfikację produkcji przedsiębiorstwa poprzez wprowadzenie produktów (usług) uprzednio nieprodukowanych w przedsiębiorstwie,
- zasadnicze zmiany procesu produkcyjnego.

Wsparcie udzielane jest na nierozpoczęty projekt inwestycyjny, co oznacza, że żadne prace budowlane czy zakup maszyn i urządzeń nie mogą rozpocząć się przed rozpoczęciem zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy publicznej. Podjęcie przez przedsiębiorstwo prawnie wiążących zobowiązań np. podpisanie umowy czy zamówienia oznacza rozpoczęcie projektu.

Regionalna Pomoc Inwestycyjna przysuguje od roku następującego po roku, w którym zakończono inwestycję początkową. Zwolnienie przysuguje na okres 5 lat lub do wykorzystania maksymalnej intensywności pomocy. **Uchwała, dotycząca Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej obowiązuje do 31 grudnia 2021 roku.**

Przedsiębiorcy mogą skorzystać także ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w formie pomocy de minimis. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 200 000 EUR w okresie trzech lat kalendarzowych (za wyjątkiem sektora drogowego transportu towarowego).

Uchwała, dotycząca pomocy de minimis obowiązuje do 31 grudnia 2023 roku.

Dzierżoniowscy przedsiębiorcy mogą ubiegać się o wsparcie, gdy:

- prowadzą działalność gastronomiczną w obrębie centrum miasta – zwolnienie z podatku od nieruchomości na maksymalnie 2 lata;
- budują lub przebudowują ogólnodostępne parkingi - zwolnienie z podatku od nieruchomości na maksymalnie 2 lata,
- dokonują w przedsiębiorstwie trwałej likwidacji barier architektonicznych dla osób z niepełnoprawnościami – zwolnienie z podatku od nieruchomości na maksymalny okres 3 lat
- dokonują zmiany sposobu ogrzewania w przedsiębiorstwie (z nieekologicznego na ekologiczne) - zwolnienie z podatku od nieruchomości na maksymalny okres 2 lat.

Szczegółowe warunki uprawniają do skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zawarte są w poszczególnych uchwałach Rady Miejskiej Dzierżoniowa, dostępnych na stronie internetowej Urzędu Miasta:

- [**Uchwała dotycząca Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej znajdziesz tutaj**](#)
- [**Uchwały dotyczące ce Pomocy de minimis znajdziesz tutaj**](#)

Szczegółowych informacji udzieli Państwu Pan Marcin Szczepanowski tel. 74 645 08 21, e-mail: mszczepanowski @ um [dot] dzierzoniow [dot] pl
(mszczepanowski[at]um[dot]dzierzoniow[dot]pl)

- [Drukuj](#)
- [PDF](#)
- [Share](#)
- [e-urząd](#)