

DzierÅ¼oniÃ³w to miejsce dla inwestorÃ³w, ktÃ³rzy szukajÄ dogodnej lokalizacji, terenÃ³w i infrastruktury dla biznesu oraz sprawnej obsÅ?ugi na kaÅ¼dym etapie przygotowania inwestycji. BliskoÅ?Ä? WrocÅ?awia, autostrady A4 i granicy z Czechami, dostÄ?pnoÅ?Ä? terenÃ³w inwestycyjnych, rozwiniÄ?te zaplecze przemysÅ?owe oraz lokalny rynek pracy tworzÄ dobre warunki do prowadzenia i rozwijania dziaÅ?alnoÅ?ci. W mieÅ?cie dziaÅ?a ponad 4 500 podmiotÃ³w gospodarczych, a swoje inwestycje zrealizowaÅ?y tu firmy z kapitaÅ?em m.in. niemieckim, amerykaÅ?skim, koreaÅ?skim, duÅ?skim, szwedzkim, wÅ?oskim, austriackim i francuskim.

- 
- 

- 

Polska â?? gospodarka i rynek

Polska jest jednym z najwiÄ?kszych rynkÃ³w gospodarczych Unii Europejskiej i waÅ¼nym miejscem dla inwestycji w Europie Å? rodkowej. PoÅ?oÅ¼enie kraju, rozwiniÄ?ta infrastruktura, dostÄ?p do jednolitego rynku Unii Europejskiej oraz duÅ¼y rynek wewnÄ?trzny tworzÄ warunki do rozwoju dziaÅ?alnoÅ?ci produkcyjnej, usÅ?ugowej i logistycznej.

Polska gospodarka jest zrÃ³Å¼nicowana. IstotnÄ rolÄ? odgrywajÄ m.in. przemysÅ?, handel, transport i logistyka, usÅ?ugi biznesowe, technologie, budownictwo oraz sektor spoÅ¼ywczy.

W 2025 r. **przeciÄ?tne miesiÄ?czne wynagrodzenie brutto** w gospodarce narodowej wyniosÅ?o **8 903,56 zÅ?**. W tym samym roku przeciÄ?tne zatrudnienie w sektorze przedsiÄ?biorstw wyniosÅ?o **6,45 mln przeciÄ?tnego zatrudnienia w sektorze przedsiÄ?biorstw.**

WiÄ?cej informacji o gospodarce Polski i moÅ¼liwoÅ?ciach inwestowania na stronie internetowej PAiH.

Dolny Å?lÄ sk â?? region dla biznesu

DzierÅ¼oniÃ³w znajduje siÄ? w poÅ?udniowej czÄ?Å?ci wojewÃ³dztwa dolnoÅ?lÄ skiego â?? jednego z najwaÅ¼niejszych regionÃ³w gospodarczych Polski. **Region oferuje dostÄ?p do duÅ¼ego rynku pracy, zaplecza akademickiego i badawczo-rozwojowego WrocÅ?awia oraz rozwiniÄ?tej sieci transportowej.** PoÅ?oÅ¼enie Dolnego Å?lÄ ska sprzyja rÃ³wnieÅ¼ wspÃ³Å?pracy gospodarczej z Czechami i Niemcami. WojewÃ³dztwo ma silne zaplecze przemysÅ?owe i jest miejscem dziaÅ?alnoÅ?ci przedsiÄ?biorstw z wielu branÅ¼, w tym motoryzacyjnej, elektronicznej, maszynowej, chemicznej, spoÅ¼ywczej, logistycznej i usÅ?ugowej.

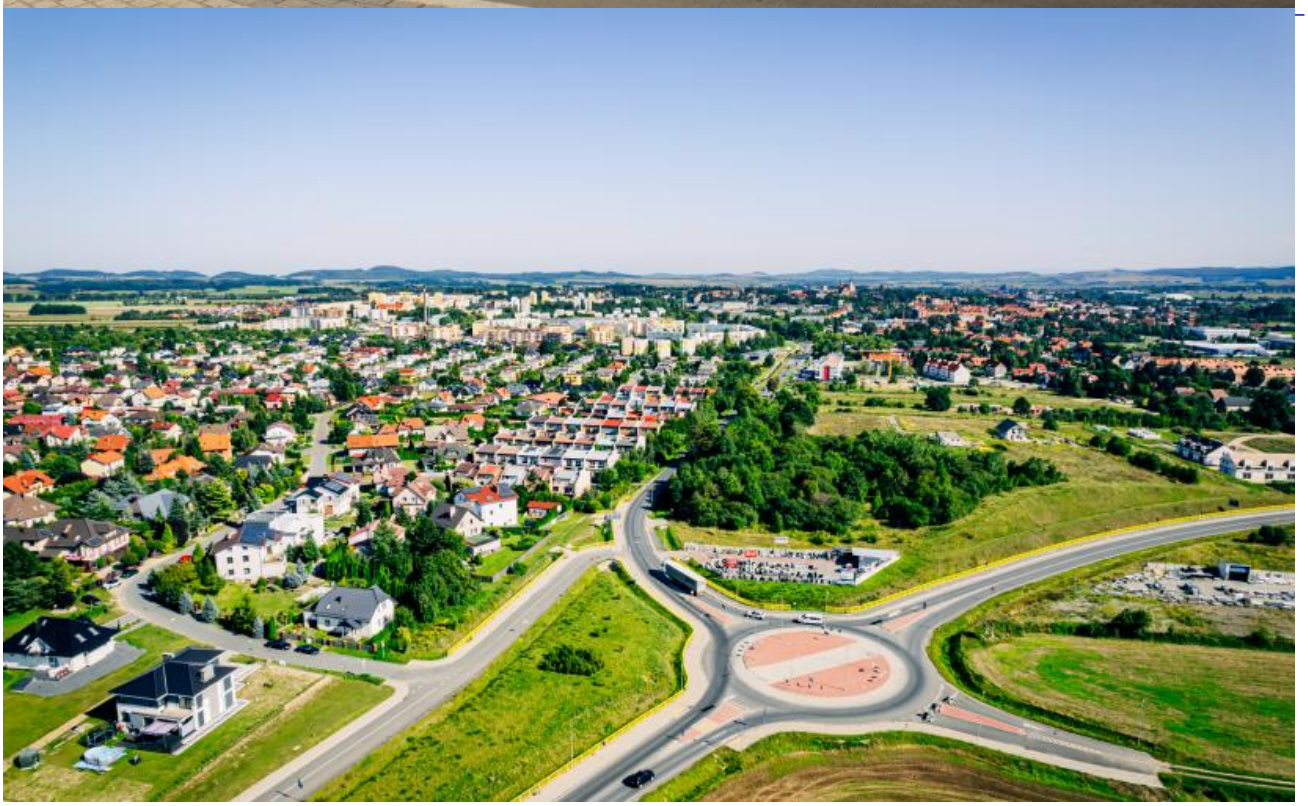
DzierÅ¼oniÃ³w â?? dogodna lokalizacja

DzierÅ¼oniÃ³w poÅ?oÅ¼ony jest okoÅ?o **60 km od WrocÅ?awia, w poÅ?udniowo-wschodniej czÄ?Å?ci wojewÃ³dztwa dolnoÅ?lÄ skiego**.

OdlegÅ?oÅ?Ä? od najwaÅ¼niejszych oÅ?rodkÃ³w:

- 50 km â?? autostrada A4
- 60 km â?? WrocÅ?aw i Port Lotniczy WrocÅ?aw
- 235 km â?? Praga
- 350 km â?? Berlin
- 375 km â?? WiedeÅ?
- 410 km â?? Warszawa

Dogodne poÅ?oÅ¼enie zapewnia dostÄ?p zarÃ³wno do regionalnych, jak i miÄ?dzynarodowych rynkÃ³w zbytu oraz gÅ?Ã³wnych oÅ?rodkÃ³w gospodarczych Europy Å?rodkowej.

- 
- 

- 

DzierÅ¼oniÃ³w w liczbach

NajwaÅ¼niejsze dane dotyczÄ ce miasta (stan na koniec 2025 roku):

- **4 565** podmiotÃ³w gospodarczych
- **17 firm** dziaÅ?ajÄ cych w Podstrefie DzierÅ¼oniÃ³w
- **678 osÃ³b** bezrobotnych w DzierÅ¼oniowie w 2025 roku
- **16 530 osÃ³b** w wieku produkcyjnym
- **2 044 osoby** zatrudnione przez przedsiÄ?biorcÃ³w posiadajÄ cych zezwolenia strefowe i/lub decyzje o wsparciu
- **461,3 mln zÅ?** Å?Ä czna wartoÅ?Ä? nakÅ?adÃ³w inwestycyjnych poniesionych przez przedsiÄ?biorcÃ³w dziaÅ?ajÄ cych na podstawie zezwoleÅ? strefowych
- **322,8 mln zÅ?** wartoÅ?Ä? inwestycji zadeklarowanych w wydanych decyzjach o wsparciu.

KapitaÅ? ludzki i edukacja

DzierÅ¼oniÃ³w dysponuje zapleczem kadrowym dla rozwijajÄ cych siÄ? przedsiÄ?biorstw. WaÅ¼nÄ rolÄ? odgrywa lokalne szkolnictwo zawodowe i

techniczne, a bliskoÅ?Ä? WrocÅ?awia zapewnia dostÄ?p do szerokiej oferty edukacyjnej uczelni wyÅ¼szych.
W szkoÅ?ach zawodowych i technicznych **kształci się 1 629 uczniÃ³w, w ramach 32 kierunkÃ³w kształcenia zawodowego i technicznego.**

BliskoÅ?Ä? Politechniki WrocÅ?awskiej i innych uczelni regionu daje przedsiÄ?biorcom dostÄ?p do potencjalnych pracownikÃ³w posiadajÄ cych kompetencje techniczne, inÅ¼ynierskie i specjalistyczne.

- 

- 

- 

Podstrefa DzierÅ¼oniÃ³w

Podstrefa DzierÅ¼oniÃ³w funkcjonuje w ramach WaÅ?brzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej â??INVEST-PARKâ? i jest jednym z najwaÅ¼niejszych obszarÃ³w aktywnoÅ?ci inwestycyjnej w mieÅ?cie.

Na koniec 2025 r. w Podstrefie DzierÅ¼oniÃ³w dziaÅ?aÅ?o **17 firm**, ktÃ³re Å?Ä cznie zatrudniaÅ?y **2 044 osoby**. WartoÅ?Ä? poniesionych nakÅ?adÃ³w inwestycyjnych przedsiÄ?biorcÃ³w dziaÅ?ajÄ cych na podstawie zezwoleÅ? strefowych wyniosÅ?a narastajÄ co ponad **461 mln zÅ?**. W wydanych decyzjach o wsparciu zadeklarowano inwestycje o wartoÅ?ci ponad **322 mln zÅ?**.

PrzedsiÄ?biorcy planujÄ cy nowe inwestycje mogÄ ubiegaÄ? siÄ? o **decyzjÄ? o wsparciu w ramach Polskiej Strefy Inwestycji**, ktÃ³ra â?? po speÅ?nieniu okreÅ?lonych warunkÃ³w â?? moÅ¼e umoÅ¼liwiÄ? korzystanie ze zwolnienia z podatku dochodowego.

Planujesz nowÄ inwestycjÄ?? Dowiedz siÄ? wiÄ?cej o Polskiej Strefie Inwestycji na stronie WaÅ?brzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Invest - Park".

DzierÅ¼oniowski Park PrzemysÅ?owy

W bezpoÅ?rednim sÄ siedztwie Podstrefy DzierÅ¼oniÃ³w funkcjonuje **DzierÅ¼oniowski Park PrzemysÅ?owy o powierzchni 7,5 ha**.

Park stanowi zaplecze dla przedsiÄ?biorstw produkcyjnych i logistycznych. ZnajdujÄ siÄ? w nim hale produkcyjno-magazynowe z powierzchniami biurowymi i socjalnymi.

W 2025 r. podjÄ?to decyzjÄ? o dalszej rozbudowie Parku. Przy ul. Strefowej 19 powstaje hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni uÅ¼ytkowej blisko **1 800 mÂ²** wraz z czÄ?Å?ciÄ biurowÄ o powierzchni okoÅ?o **900 mÂ²**. ZakoÅ?czenie inwestycji zaplanowano na grudzieÅ? 2026 r.

WiÄ?cej informacji znajdziesz na stronie internetowej Invest Park Development.

- 
- 

- 

ZachÄ?ty inwestycyjne

Inwestorzy mogÄ korzystaÄ? z rÃ³Å¼nych instrumentÃ³w wsparcia â?? zarÃ³wno na poziomie krajowym, jak i lokalnym.

Polska Strefa Inwestycji

MoÅ¼liwoÅ?Ä? uzyskania decyzji o wsparciu i skorzystania ze zwolnienia z podatku dochodowego, po speÅ?nieniu warunkÃ³w okreÅ?lonych w przepisach. WiÄ?cej szczegÃ³Å?Ã³w znajduje siÄ? w zakÅ?adce Wsparcie dla inwestora/Wsparcie na poziomie krajowym.

Zwolnienie z podatku od nieruchomoÅ?ci

PrzedsiÄ?biorcy mogÄ korzystaÄ? z lokalnych preferencji podatkowych na zasadach okreÅ?lonych w obowiÄ zujÄ cych przepisach i uchwaÅ?ach. WiÄ?cej szczegÃ³Å?Ã³w znajduje siÄ? w zakÅ?adce Wsparcie dla inwestora/Wsparcie na poziomie lokalnym.

Wsparcie administracyjne

Gminne Centrum ObsÅ?ugi Inwestora i Eksportera pomaga inwestorom w uzyskaniu informacji dotyczÄ cych lokalizacji, procedur, dostÄ?pnych terenÃ³w i instrumentÃ³w wsparcia. WiÄ?cej szczegÃ³Å?Ã³w znajduje siÄ? w zakÅ?adce Wsparcie dla inwestora/Wsparcie na poziomie krajowym.

Infrastruktura dla biznesu

DzierÅ¼oniÃ³w systematycznie rozwija infrastrukturÄ? potrzebnÄ do prowadzenia dziaÅ?alnoÅ?ci gospodarczej.

Atuty miasta to:

- dobrze rozwiniÄ?ta infrastruktura techniczna,
- dostÄ?p do terenÃ³w inwestycyjnych,
- funkcjonujÄ ca Podstrefa DzierÅ¼oniÃ³w i Park PrzemysÅ?owy,
- dogodny dostÄ?p do drÃ³g regionalnych i krajowych,
- poÅ?Ä czenie z autostradÄ A4,
- bliskoÅ?Ä? Portu Lotniczego WrocÅ?aw,
- rozwijana infrastruktura drogowa (obwodnica DzierÅ¼oniowa).

Istotne znaczenie dla dostÄ?pnoÅ?ci komunikacyjnej miasta majÄ m.in. inwestycje zwiÄ zane z obwodnicÄ poÅ?udniowej czÄ?Å?ci DzierÅ¼oniowa oraz przebudowÄ drogi wojewÃ³dzkiej nr 384.

Wsparcie inwestora

Inwestorzy mogÄ skorzystaÄ? z pomocy Gminnego Centrum ObsÅ?ugi Inwestora i Eksportera (GCOIE). Centrum jest pierwszym punktem kontaktu dla przedsiÄ?biorcÃ³w zainteresowanych inwestowaniem w DzierÅ¼oniowie.

MoÅ¼emy pomÃ³c w szczegÃ³lnoÅ?ci w zakresie:

- wyszukania odpowiedniej lokalizacji,
- informacji o terenach i obiektach dostÄ?pnych dla inwestorÃ³w,
- informacji o lokalnych i regionalnych instrumentach wsparcia,
- kontaktu z wÅ?aÅ?ciwymi instytucjami,

- informacji dotyczÄ cych procedur administracyjnych,
- organizacji kontaktu i wizyty inwestora w mieÅ?cie.

GCOIE dziaÅ?a zgodnie ze standardami obsÅ?ugi inwestora rekomendowanymi przez PolskÄ AgencjÄ? Inwestycji i Handlu.

Kontakt: Magdalena ZieiÅ?ska - Lipok, tel. 74 645 08 21, e-mail: inwestor @ um [dot] dzierzoniow [dot] pl (inwestor[at]um[dot]dzierzoniow[dot]pl)

Co mÃ³wiÄ przedsiÄ?biorcy?

Beewatec Sp. z o.o.

â??DzierÅ¼oniÃ³w jest doskonaÅ?ym miejscem do inwestowania i prowadzenia biznesu. [...] ZaangaÅ¼owanie wÅ?adz miasta w rozwÃ³j infrastruktury oraz wsparcie dla nowych inwestycji i istniejÄ cych juÅ¼ firm sprawiajÄ , Å¼e DzierÅ¼oniÃ³w jest atrakcyjnym miejscem.â?

Tomasz SÅ?obodziÅ?ski, Dyrektor ZakÅ?adu Beewatec Sp. z o.o.

Venti Sp. jawna

â??Pomoc i zaangaÅ¼owanie ze strony UrzÄ?du Miasta i pracownikÃ³w, zwÅ?aszcza WydziaÅ?u Rozwoju Miasta okazaÅ?a siÄ? byÄ? niezastÄ piona. Stworzony w UrzÄ?dzie Miasta Punkt ObsÅ?ugi Inwestora, gdzie przedsiÄ?biorcy otrzymujÄ wsparcie to rozwiÄ zanie, ktÃ³re znaczÄ co uÅ?atwia rozeznanie siÄ? w ofercie jakÄ oferuje gmina.â?

Jacek TurczyÅ?ski, przedsiÄ?biorca, wÅ?aÅ?ciciel firmy Venti J. TurczyÅ?ski Sp. jawna

PCE Polska Sp. z o.o.

â??WÅ?adze miasta wykazaÅ?y bardzo duÅ¼e zainteresowanie lokalnÄ gospodarkÄ , bezpoÅ?rednim kontaktem z przedstawicielami przedsiÄ?biorstw i *nie tylko tymi, ktÃ³re znajdujÄ siÄ? na strefie ekonomicznej.â?*

Justyna PakuÅ?a, Dyrektor Organizacyjny PCE Polska Sp. z o.o.

iCOMP.pl

â??Pracownicy UrzÄ?du wykazywali duÅ¼o zaangaÅ¼owania i pomagali nam znaleÅºÄ? odpowiedniÄ lokalizacjÄ?, czy teÅ¼ przedstawili dostÄ?pne programy wsparcia.â?

Å ukasz Juszczyk, przedsiÄ?biorca, wspÃ³lnik iCOMP.pl

- 

- 
- 

Å»yj i pracuj w DzierÅ¼oniowie

DzierÅ¼oniÃ³w to miejsce, w ktÃ³rym moÅ¼na nie tylko rozwijaÄ? firmÄ?, ale rÃ³wnieÅ¼ dobrze Å¼yÄ?. Miasto Å?Ä czy dostÄ?p do infrastruktury i usÅ?ug z bliskoÅ?ciÄ terenÃ³w zielonych oraz GÃ³r Sowich.

GÃ³ry i aktywny wypoczynek

DzierÅ¼oniÃ³w poÅ?oÅ¼ony jest u podnÃ³Å¼a GÃ³r Sowich, ktÃ³re sÄ doskonaÅ?ym miejscem do uprawiania turystyki pieszej, rowerowej i innych form aktywnego wypoczynku. W okolicy znajdujÄ siÄ? liczne szlaki turystyczne, trasy rowerowe i miejsca atrakcyjne dla osÃ³b szukajÄ cych kontaktu z naturÄ . BliskoÅ?Ä? GÃ³r Sowich pozwala szybko odpoczÄ Ä? od codziennego Å¼ycia zawodowego, bez koniecznoÅ?ci rezygnowania z wygody Å¼ycia w mieÅ?cie.

Sport i rekreacja

MieszkaÅ?cy majÄ dostÄ?p do obiektÃ³w sportowych i rekreacyjnych, w tym basenu, hali sportowej, boisk, stadionu oraz terenÃ³w przeznaczonych do aktywnego wypoczynku. Miasto organizuje rÃ³wnieÅ¼ wydarzenia sportowe i rekreacyjne dla dzieci, mÅ?odzieÅ¼y i dorosÅ?ych.

Kultura i czas wolny

DzierÅ¼oniÃ³w oferuje mieszkaÅ?com dostÄ?p do wydarzeÅ? kulturalnych, koncertÃ³w, spektakli, wystaw i imprez miejskich. WaÅ¼nÄ czÄ?Å?ciÄ Å¼ycia miasta sÄ rÃ³wnieÅ¼ wydarzenia plenerowe i lokalne inicjatywy skierowane do mieszkaÅ?cÃ³w w rÃ³Å¼nym wieku.
Na uwagÄ? zasÅ?uguje rÃ³wnieÅ¼ historyczne centrum miasta oraz zabytki zwiÄ zane z jego wielowiekowÄ historiÄ i przemysÅ?owym dziedzictwem.

Miasto dla rodzin

DzierÅ¼oniÃ³w zapewnia dostÄ?p do przedszkoli, szkÃ³Å? podstawowych i ponadpodstawowych, a takÅ¼e oferty edukacyjnej, sportowej i kulturalnej dla dzieci i mÅ?odzieÅ¼y. Dla rodzin waÅ¼ne sÄ rÃ³wnieÅ¼ rozwiniÄ?ta infrastruktura usÅ?ugowa, tereny rekreacyjne oraz moÅ¼liwoÅ?Ä? korzystania z miejskich programÃ³w i inicjatyw skierowanych do mieszkaÅ?cÃ³w.

Dobra jakoÅ?Ä? Å¼ycia

DzierÅ¼oniÃ³w jest miastem Å?redniej wielkoÅ?ci, ktÃ³re pozwala korzystaÄ? z

miejskiej infrastruktury bez koniecznoÅ?ci rezygnowania z bliskoÅ?ci natury. JednoczeÅ?nie poÅ?oÅ¼enie miasta umoÅ¼liwia stosunkowo szybki dojazd do WrocÅ?awia i innych waÅ¼nych oÅ?rodkÃ³w Dolnego Å?lÄ ska. To waÅ¼ny atut rÃ³wnieÅ¼ dla przedsiÄ?biorcÃ³w â?? atrakcyjne miejsce do Å¼ycia moÅ¼e pomagaÄ? firmom w pozyskiwaniu i utrzymaniu pracownikÃ³w.

DzierÅ¼oniÃ³w to miejsce, w ktÃ³rym moÅ¼na rozwijaÄ? biznes, mieszkaÄ? i spÄ?dzaÄ? wolny czas.

Planujesz inwestycjÄ??

Planujesz inwestycjÄ? w DzierÅ¼oniowie? Skontaktuj siÄ? z Gminnym Centrum ObsÅ ?ugi Inwestora i Eksportera. PomoÅ¼emy Ci znaleÅºÄ? odpowiedniÄ lokalizacjÄ?, poznaÄ? dostÄ?pne moÅ¼liwoÅ?ci wsparcia i nawiÄ zaÄ? kontakt z wÅ?aÅ?ciwymi instytucjami.

- Drukuj
- PDF
- Share
- e-urzÄ d