

Wsparcie na poziomie lokalnym



Punkt Obsługi Inwestora

Mając na uwadze jako obsługa inwestorów oraz stawiając za cel stworzenie proinwestycyjnego klimatu uruchomiliśmy w Urzędzie Miasta Punkt Obsługi Inwestora, gdzie potencjalni inwestorzy oraz przedsiębiorcy zarówno krajowi, jak i zagraniczni otrzymają wsparcie oraz zostaną kompleksowo i profesjonalnie obsłużeni.

W ramach Punktu Obsługi Inwestora (POI) w Gminie Miejskiej Dzierżoniów, funkcjonuje Gminne Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera (GCOIE), które należy do pierwszej w Polsce Regionalnej sieci promocji gospodarczej. Centrum działa zgodnie ze standardami Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu – PAIH i jest miejscem pierwszego kontaktu dla przedsiębiorców zainteresowanych inwestowaniem w Dzierżoniowie oraz podejmujących działalność eksportową.

Zgłaszając się do Centrum przedsiębiorca m.in. uzyska:

- ofertę terenów inwestycyjnych, powierzchni biurowych, hal, magazynów oraz zachęt inwestycyjnych w Gminie Miejskiej Dzierżoniów,
- wsparcie przy wejściu na polski rynek, np. organizacja wizyt inwestora,
- wsparcie przy prowadzeniu biznesu, np. poprzez organizowanie i/lub informowanie o wydarzeniach (targi, misje, spotkania informacyjne, konferencje i inne)
- możliwość udziału w spotkaniach biznesowych z udziałem ekspertów zewnętrznych np. z Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Dolnośląskiej

- skiej Agencji Współpracy Gospodarczej itp.
- informacji nt. instytucji wspierających biznes.
- asysty w niezbędnych procedurach administracyjnych i prawnych, występujących w trakcie realizacji projektu.
- opieki poinwestycyjnej dla firm (wsparcie firm już działających na terenie gminy).
- Informowanie o zachętach inwestycyjnych udzielanych przez Gminę Miejską Dzierżoniów oraz Wałbrzyską Specjalną Strefę Ekonomiczną w ramach Polskiej Strefy Inwestycji (PSI)

KONTAKT:

Gminne Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera znajduje się w Urzędzie Miasta - pokój nr 4.

Telefon kontaktowy: +48 74 645 08 33, mkrupska @ um [dot] dzierzoniow [dot] pl
(mkrupska[at]um[dot]dzierzoniow[dot]pl)

Zapraszamy do kontaktu i współpracy!

Zwolnienie z podatku od nieruchomości

Przedsiębiorcy mogą ubiegać się o okresowe zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej lub Pomocy de minimis. Pomoc ta ma na celu wspieranie rozwoju gospodarczego Dzierżoniowa.

Regionalna Pomoc Inwestycyjna

Kto może otrzymać zwolnienie?

Zwolnienie z podatku od nieruchomości może otrzymać przedsiębiorstwo w związku z realizacją nowej inwestycji polegającej na:

- w przypadku mikro, małego i średniego przedsiębiorstwa:
 - budowie nowego zakładu,
 - dywersyfikacji produkcji/usług przedsiębiorstwa poprzez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów/usług,
 - rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa,
 - zasadniczej zmianie dotyczącej całościowego procesu produkcyjnego/usługowego istniejącego przedsiębiorstwa,

- nabyciu aktyw³w na^{1/4} cych do przedsi³biorstwa, kt³re jest w likwidacji albo zosta^ooby zlikwidowane, gdyby nie zosta^oo nabyte,
- w przypadku du^{1/4}ego przedsi³biorcy:
 - budowie nowego zak^oadu lub dywersyfikacji produkcji/us^oug przedsi³ biorstwa poprzez wprowadzenie nowych dodatkowych produkt³w/us^oug - zakaz finansowania dotyczy takiej samej lub podobnej dzia^oalno^oci dotychczas prowadzonej przez przedsi³biorc^o, przy czym taka sama lub podobna dzia^oalno^oÄ? to dzia^oalno^oÄ? wchodz^oca w zakres tej samej klasy (4 cyfrowy kod numeryczny) w statystycznej klasyfikacji dzia^oalno^oci gospodarczej NACE, Rev.2,
 - nabycie aktyw³w na^{1/4} cych do przedsi³biorstwa, kt³re jest w likwidacji albo zosta^ooby zlikwidowane, gdyby nie zosta^oo nabyte ä?? zakaz finansowania dotyczy takiej samej lub podobnej dzia^oalno^oci dotychczas prowadzonej w nabywanym /zamykanym zak^oadzie (niezale^{1/4}nie od tego co robi/robi^o nabywca zak^oadu), nowa dzia^oalno^oÄ?, kt³ra ma by^Ä prowadzona z wykorzystaniem nabytych aktyw³w, nie mo^{1/4}e by^Ä taka sama jak dzia^oalno^oÄ? prowadzona w zak^oadzie przed nabyciem ani podobna do takiej dzia^oalno^oci.

Jakie przedmioty opodatkowania s^Ä obj^ote zwolnieniem?

Zwolnieniu z podatku od nieruchomości podlegaj^Ä po^one na terenie miasta budynki lub ich cz^oÄ?ci, budowle lub ich cz^oÄ?ci, grunty lub ich cz^oÄ?ci, bezpo^orednio zwi^Äzane z now^Ä inwestycj^Ä w ramach prowadzonej dzia^oalno^oci gospodarczej.

Na jaki okres przys^ouguje zwolnienie?

Zwolnienie przys^ouguje do ko^oca miesi^Äca poprzedzaj^Ä cego miesi^Äca, w kt³rym przekroczone maksymaln^Ä intensywno^oÄ? pomocy, nie d^ou^{1/4}ej jednak ni^{1/4} do ko^oca miesi^Äca poprzedzaj^Ä cego miesi^Äca, w kt³rym up^oywaj^Ä 3 lata od dnia udzielania pomocy.

Co zrobi^ÄÄ?, aby uzyska^Ä zwolnienie?

Nale^{1/4}y przed^oÄ?yÄ? na etapie planowania nowej inwestycji pisemne zg^ooszenie, co oznacz^Ä ^{1/4}e ^{1/4}adne prace budowlane czy zakup maszyn i urz^Ädze^onie mog^Ä rozpocz^ÄÄ? si^Ä przed z^oÄ?eniem zg^ooszenia.

Jakie są obowiązki przedsiębiorstwa które nabyło prawo do zwolnienia?

- rozpoczęcie prac nad nową inwestycją w terminie 12 miesięcy od dnia zgłoszenia,
- zakończenie nowej inwestycji w terminie, w którym upływają 3 lata od rozpoczęcia prac nad nową inwestycją,
- utrzymanie inwestycji w danym regionie przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku M&P co najmniej 3 lat.

Uchwała, dotycząca Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej obowiązuje do 31 grudnia 2026 roku.

Uchwałę dotyczącą Regionalnej Pomocy Inwestycyjnej znajdziesz w [Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miejskiej Dzierżoniów](#).

Pomoc de minimis

Przedsiębiorcy mogą skorzystać także ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w formie pomocy de minimis. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 300 000 EUR w ciągu minionych 3 lat.

Uchwała, dotycząca pomocy de minimis obowiązuje do 30 czerwca 2031 r.

Dzierżoniowscy przedsiębiorcy mogą ubiegać się o wsparcie, gdy:

- prowadzą działalność gastronomiczną w obrębie centrum miasta - zwolnienie z podatku od nieruchomości przysuguje na maksymalny okres 2 lat;
- budują lub przebudowują nowe parkingi - zwolnienie z podatku od nieruchomości przysuguje na maksymalny okres 3 lat;
- dokonują w przedsiębiorstwie trwałej likwidacji barier architektonicznych dla osób z niepełnościami - zwolnienie z podatku od nieruchomości przysuguje na okres 2 lat lub 3 lat w przypadku gdy przedmiot zwolnienia znajduje się na obszarze rewitalizacji;
- dokonują zmiany sposobu ogrzewania w przedsiębiorstwie (z nieekologicznego na ekologiczne) - zwolnienie z podatku od nieruchomości przysuguje na

okres 2 lat lub 3 lat w przypadku gdy przedmiot zwolnienia znajduje się na obszarze rewitalizacji

Szczegółowe warunki uprawniające do skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zawarte są w poszczególnych uchwałach Rady Miejskiej Dzierżoniowa, znajdujących się w [Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miejskiej Dzierżoniów](#).

Szczegółowych informacji udziela Marcin Szczepanowski tel. 74 645 08 21, e-mail: mszczepanowski@um[dot]dzierzoniow[dot]pl (mszczepanowski[at]um[dot]dzierzoniow[dot]pl)

Wsparcie Powiatowego Urzędu Pracy w Dzierżoniowie

Podnoszenie kompetencji i kwalifikacji pracowników i kandydatów do pracy.

Powiatowy Urząd Pracy w Dzierżoniowie oferuje wiele różnorodnych form wsparcia dla pracodawców w celu pozyskiwania i kształcenia kadr m.in.:

- pomoc w poszukiwaniu kandydatów do pracy,
- dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej oraz dofinansowanie na podnoszenie kompetencji i kwalifikacji pracowników i kandydatów do pracy (m.in. staż, refundacja wynagrodzeń młodych pracowników),
- wsparcie tworzenia nowych miejsc pracy (m.in. Refundacja kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy,
- inne.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Powiatowym Urzędzie Pracy w Dzierżoniowie, ul. Rynek 27, 58-200 Dzierżoniów tel.: +48 (74) 832 03 80; <http://dzierzoniow.praca.gov.pl/>

- [Drukuj](#)
- [PDF](#)
- [Share](#)

- [e-urzÄ d](#)