

Przetargi na lokale użytkowe w Dzierżoniowie



Urząd Miasta w Dzierżoniowie zaprasza do udziału w dwóch przetargach dotyczących sprzedaży nieruchomości. Oba postępowania odbędą się 16 września 2026 r. w sali nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro).

1. Przedmiotem pierwszego przetargu jest lokal użytkowy nr 5 w budynku przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie wraz ze sprzedażą udziału w prawie użytkowania wieczystego ośmiu działek. Najważniejsze informacje:

- powierzchnia lokalu: 1882,00 m²,
- numer działki / obręb: 55/2 Centrum,
- powierzchnia działki: 2830 m²,
- udział: 25%,
- księga wieczysta: SW1D/00026673/8,
- cena wywoławcza: 2 400 000 zł netto,
- termin przetargu: 16 września 2026 r. o godz. 11.00.

Warunkiem udziału jest wniesienie wadium w wysokości 240 000 zł na rachunek Urzędu Miasta Dzierżoniowa: 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 (Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie) do 11 września 2026 r. Za termin wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków na rachunek Urzędu. Szczegółowe informacje dotyczące oferty znajdują się w [Biuletynie Informacji](#)



2. Drugi przetarg dotyczy sprzedaŹy 69,48% udziaŹu w prawie wŹasnoŹci budynku uŹytkowego (biurowca) poŹoŹonego przy ul. BatalionŹw ChŹopskich 19 w DzierŹonowie. NajwaŹniejsze informacje:

- numer dziaŹki / obrŹb: 206/34 PrzedmieŹcie;
- powierzchnia dziaŹki: 543 m²,
- przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zabudowa usŹugowa,
- ksiŹga wieczysta: SW1D/00029320,
- cena wywoŹawcza: 1 600 000 zŹ,
- termin przetargu: 16 wrzeŹnia 2026 r. o godz. 11.15.

Warunkiem udziaŹu jest wniesienie wadium w wysokoŹci 160 000 zŹ na rachunek UrŹdu Miasta DzierŹonowa: 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 (Bank SpŹŹdzielczy w DzierŹonowie) do 11 wrzeŹnia 2026 r. Za termin wniesienia wadium uznaje siŹ datŹ wpŹywu ŹrodkŹw na rachunek UrŹdu. SzczegŹŹowe informacje dotyczŹce oferty sŹ dostŹpne w [Biuletynie Informacji Publicznej](#).

- [Print](#)
- [PDF](#)
- [Share](#)

- [e-urzÄ d](#)

[all news](#)